

2374

## Wohngeld-Lastenberechnung

## Anlage 4 Muster 4

zum Antrag vom ..... Wohngeldnummer .....

Gegenstand der Wohngeld-Lastenberechnung: .....

Der nachfolgenden Berechnung liegt die zu erwartende Belastung für den Zeitraum vom ..... bis zum ..... /die Belastung für das Kalenderjahr ..... /zu Grunde.\*

## 1 Ausweisung der Fremdmittel und der Belastung aus dem Kapitaldienst

### 1.1 Jährliche Belastung aus Fremdmitteln

1.2 Laufende Bürgschaftskosten (jährlich) ..... DM

1.3 Erbbauzinsen (jährlich) ..... DM

1.4 **Renten** und sonstige **wiederkehrende** Leistungen (jährlich) ..... DM

**Jährliche** Belastung aus **dem** Kapitaldienst ..... DM

## **2 Ausweisung der Belastung aus der Bewirtschaftung**

## 2.1 Instandhaltungs- und Betriebskosten

**Wohnfläche und Nutzfläche der Geschäftsräume** ..... m<sup>2</sup> x 36 DM ..... DM

2.2 Jährliche Grundsteuer ..... DM

2.3 Jährliche Verwaltungskosten an Dritte ..... DM

2.4 Jährliche Kosten der eigenständig gewerblichen Lieferung von Wärme und Warmwasser ohne Betriebskosten ..... DM

**Jährliche Belastung aus der Bewirtschaftung** ..... DM

Übertrag (Summe 1 und 2) ..... DM

**\*) Nicht zutreffendes bitte streichen**

Übertrag (Summe 1 und 2) ..... DM

**2374**3 Abzüglich **Leistungen** Dritter zur **Aufbringung** der Belastung (jährlich)Art der **Leistungen**: ..... DM4 Abzüglich Ertrag **oder** Nutzungswert der Garage ..... DM

5 Es verbleiben ..... DM

6 **Belastung** für Räume oder **Flächen**, die von der/dem Antragberechtigten oder einem **zu ihrem/seinem** Haushalt rechnenden Familienmitglied ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt werden =.....  $m^2 \times \text{Betrag zu 5}$  ..... DM  
Gesamtfläche7 Belastung für Wohnraum, der einem **anderen** unentgeltlich oder entgeltlich zum Gebrauch überlassen ist, abzüglich der Beträge zur Deckung der Kosten des Betriebs zentraler Heizungs- und Warmwasserversorgungsanlagen sowie zentraler **Brennstoffversorgungsanlagen**, der Kosten der eigenständig gewerblichen Lieferung von Wärme und **Warmwasser**, soweit sie den vorbezeichneten Kosten entsprechen und der Vergütungen für die Überlassung von Möbeln, Kühlschränken und Waschmaschinen =7.1 .....  $m^2 \times \text{Betrag zu 5}$  ..... DM  
Gesamtfläche7.2 Tatsächlich erzieltes Entgelt abzüglich der anteiligen Kosten und **Vergütungen** ..... DM

7.3 Anzusetzender Betrag ..... DM

8 Summe 6 und 7 ..... DM

9 Belastung für die eigengenutzte **Wohnfläche** jährlich ..... DM

monatlich ..... DM

Im **Auftrag**

(Ort, Datum)

(Unterschrift)