

in

Betr.: **Stadterneuerung**
Bezug: _____

Bezug:																
1. Antragsteller																
Name/Bezeichnung:																
Anschrift:	Straße/PLZ/Ort/Kreis															
Auskunft erteilt:	Name/Tel. (Durchwahl)															
Gemeindekennziffer:																
Landesplanerische Kennzeichnung:																
2. Maßnahme																
Bezeichnung der Maßnahme:																
<input type="checkbox"/> Stadterneuerungsgebiet <input type="checkbox"/> Einzelmaßnahme																
Durchführungszeitraum:	von/bis															
3. Gesamtkosten																
Lt. beil. Kostenvoranschlag/ Kostengliederung	<table style="width: 100%;"> <tr> <td>Gesamtkosten Stadterneuerung</td> <td style="text-align: right;">_____ DM</td> </tr> <tr> <td>ab Kostenanteile und Leistungen Dritter *</td> <td style="text-align: right;">_____ DM</td> </tr> <tr> <td>ab sonstige Einnahmen (Erlöse, Beiträge etc) *</td> <td style="text-align: right;">_____ DM</td> </tr> <tr> <td>Zuwendungsfähige Ausgaben</td> <td style="text-align: right;">_____ DM</td> </tr> <tr> <td>Beantragte Zuwendung</td> <td style="text-align: right;">_____ DM</td> </tr> </table>						Gesamtkosten Stadterneuerung	_____ DM	ab Kostenanteile und Leistungen Dritter *	_____ DM	ab sonstige Einnahmen (Erlöse, Beiträge etc) *	_____ DM	Zuwendungsfähige Ausgaben	_____ DM	Beantragte Zuwendung	_____ DM
Gesamtkosten Stadterneuerung	_____ DM															
ab Kostenanteile und Leistungen Dritter *	_____ DM															
ab sonstige Einnahmen (Erlöse, Beiträge etc) *	_____ DM															
Zuwendungsfähige Ausgaben	_____ DM															
Beantragte Zuwendung	_____ DM															
4. Finanzierungsplan Stadterneuerung gesamt																
	Gesamt- betrag	Zeitpunkt der voraussichtlichen Fälligkeit nach Jahren (Kassenwirksamkeit)														
		1	2	3	4	5	6	7								
4.1 Zuwendungsfähige Ausgaben (Nr. 3)																
4.2 Eigenanteil v.H. der zuwen- dungsfähigen Ausgaben																
4.3 Beantragte Zuwendung Stadterneuerung (Nr. 3/5)																

- Siehe Anlage 8.1, Spiegelstrich 3

5. Beantragte Förderung in der Stadterneuerung		
Zuwendungsbereich Teilmaßnahmen nach den Förderrichtlinien	Zuwendungsfähige ^{d)} Ausgaben	Förderung
	TDM	TDM
1	2	3
<p>8. Planungen, Untersuchungen, Wettbewerbe, Durchführungsaufgaben zur Stadtentwicklung</p> <p>9. Gestaltung von Plätzen, Fußgängerbereichen u. Straßen, Maßnahmen im privaten Bereich</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plätze - Fußgängerbereiche - Straßen - Maßnahmen im privaten Bereich <p>10. Stadtverträglicher Verkehr, Stärkung d. Fahrradverkehrs</p> <ul style="list-style-type: none"> - Punktueller Verkehrsberuhigung - Sicherung Weg zu Schul- und Kindertageseinrichtungen - Fahrradabstellanlagen <li style="padding-left: 20px;">davon Grunderwerb - Fahrradstationen <li style="padding-left: 20px;">davon Grunderwerb <p>11. Öffentliche Grünflächen</p> <ul style="list-style-type: none"> - davon Grunderwerb <p>12. Anlagen für Bewegung, Spiel und Sport</p> <ul style="list-style-type: none"> - davon Grunderwerb <p>13. Sicherung und Erhaltung des Historischen Erbes</p> <ul style="list-style-type: none"> - Historische Stadt- und Ortskerne - Platz- u. Straßenräume - Fassadenprogramm - private Haus- u. Hofflächen - Sonstiges - Baudenkmäler/Stadtbildprägende Gebäude - öffentl. Nutzung <li style="padding-left: 20px;">davon Grunderwerb - Wohnungsnutzung - Dienstleistungen/ Gewerbe <p>14. Mobilisierung Brachflächen</p> <p>15. Herrichtung v. Brachflächen</p> <p>16. Erhaltung und Entwicklung von Gewerbestandorten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Neuordnung vorn. Misch-, Gewerbe- u. Industriegebieten <li style="padding-left: 20px;">davon Grunderwerb - Standortsicherung <li style="padding-left: 20px;">davon Grunderwerb - Gewerbliche Bauflächen außerhalb von Altstandorten <li style="padding-left: 20px;">davon Grunderwerb <p>17. Entwicklung von Wohn- und Mischgebieten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen <li style="padding-left: 20px;">davon Grunderwerb - Baugebiet im Einzugsbereich v. Haltepunkten an d. Schiene <p>18. Beschäftigungsmaßnahmen in der Stadterneuerung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nr. 18.31-18.35 <p>19. Besondere Maßnahmen für Stadtteile m.b. Erneuerungsbedarf</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nr. 19.11 - 19.14 		
Insgesamt		

^{d)} unter Beachtung von Höchst- und Festbeträgen

2313

6. Maßnahmebeschreibung und Begründung

6.1 Zur Notwendigkeit der Maßnahme nach Maßgabe der Förderrichtlinien (u.a, Kurzbeschreibung der Inhalte und Ziele des integrierten Handlungskonzeptes, des gebietsbezogenen Förderschwerpunktes, des **Stadterneuerungsgebietes** und der Teilmaßnahmen)

6.11 Integriertes **Handlungskonzept** - Kurzbeschreibung der Inhalte und Ziele

6.12 Gebietsbezogener Förderschwerpunkt, Stadterneuerungsgebiet - Kurzbeschreibung der Inhalte und Ziele

6.13 Städtebauliche Teilmaßnahmen - Kurzbeschreibung der Inhalte und Ziele

6.2 Zur Notwendigkeit der Förderung und zur Finanzierung (u.a. Eigenmittel, Förderhöhe, Landesinteresse an der Maßnahme)

2313

7. Finanz- und haushaltswirtschaftliche Auswirkungen

(Darstellung der angestrebten Auslastung bzw. des **Kostendeckungsgrades**, Tragbarkeit der Folgekosten für den Antragsteller, Finanzlage des Antragstellers usw.)

8. Erklärungen

Der Antragsteller erklärt, daß

- 8.1 mit der Maßnahme noch nicht begonnen wurde und auch vor Bekanntgabe des Zuwendungsbescheides nicht begonnen wird; als Vorhabenbeginn ist grundsätzlich der Abschluß eines der **Ausführung** zuzurechnenden **Lieferungs-** und Leistungsvertrages zu werten,
- 8.2 er zum Vorsteuerabzug
 D ☐ **berechtigt** D ☐ **nicht berechtigt** ist und dies bei den Ausgaben **berücksichtigt** hat
 (Preise ohne Umsatzsteuer),
- 8.3 die Angaben in diesem Antrag (einschl. Antragsunterlagen) vollständig und richtig sind und die beantragte Förderung sich nur auf zuwendungsfähige Ausgaben der Förderrichtlinien bezieht.

9. Anlagen**2313****9.1 bei allen Anträgen**

- D Beschluß des zuständigen Organs (Nr. 4.4)
- D Stadtplan mit Eintragung des Fördergebietes/Standortes des Fördergegenstandes (Maßstab 1:25000)
- D Darstellung des **Kostenvoranschlages/Kostengliederung** nach **Nr. 3** zu Gesamtkosten, öffentliche Förderung oder Finanzierung Dritter, Gesamtkosten Stadterneuerung, Kostenanteile und Leistungen Dritter, sonstige Einnahmen, **zuwendungsfähige** Ausgaben Stadterneuerung
- D im Fall des Grunderwerbs: Grunderwerbs- und Veräußerungsliste mit Größe, **Nutzung**, Verkehrswert

9.2 ergänzende Unterlagen zu einzelnen Teilmaßnahmen

- D Ergebnis der Abstimmung mit der Denkmalbehörde und dem zuständigen Amt für Denkmalpflege bei Teilmaßnahmen nach Nr. 13
- D Anträge der Letztempfänger sowie Anträge nach den ModR /ESP /WFB (Nr. 13.33, 13.5)
- D Ergebnis der Abstimmung mit der **Wirtschafts- und** Immissionsschutzförderung (Nr. 16.22)
- D Flächennachweis (**qm**) bei flächenbezogener Förderung

9.3 ergänzende Unterlagen bei Zuwendungen für Baumaßnahmen

- D Bau- **und/oder** Raumprogramm, vollständige Entwurfszeichnung, Erläuterungsbericht mit Beschreibung der Baumaßnahme
- D bei Hochbaumaßnahmen Kostenschätzung, vor Bewilligung Kostenberechnung nach **DIN 276**, Flächenberechnung und Berechnung des Rauminhalts nach **DIN 277** oder Wohn- und Nutzflächenberechnung nach **DIN 283**
- D bei Tiefbaumaßnahmen Bauentwurf mit Kostenschätzung
- D Flächenangaben

9.4 Zusätzliche Angaben und Anlagen für Stadterneuerungsgebiete**9.4.1 Form der Festlegung**

- 9.4.1.1 Untersuchungsgebiet nach § 141 Abs. 3 BauGB - U -
- 9.4.1.2 Sanierungsgebiet - S -

- nach § 142 Abs. 1-3 BauGB
- nach § 142 Abs. 4 BauGB (vereinfachtes Verfahren)

9.4.1.3 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme - W - nach § 165 Abs. 6 BauGB**9.4.1.4 Gebietsbezogenes Programm ohne Anwendung des Besonderen Städtebaurechtes - G -****9.4.1.5 Fläche in ha****9.4.1.6 Einwohner**

(Bezeichnung)
Datum bisheriger **Beschlüsse**

<input type="checkbox"/>	_____
<input type="checkbox"/>	_____
<input type="checkbox"/>	_____
<input type="checkbox"/>	_____
<input type="checkbox"/>	_____
<input type="checkbox"/>	_____

9.4.2 Besondere Anlagen zum Stadterneuerungsgebiet

Plan mit Abgrenzung und schematischer Darstellung des integrierten **Handlungskonzeptes/** Stadterneuerungsgebiets (**Neuordnungskonzept**)
(M 1:2500 oder 1:5000/DIN)

- Gestaltung von Plätzen, Fußgängerbereichen, Vollumbau von Straßen (gelb)
- **punktueller** bauliche Verkehrsberuhigung (gelb mit Kennzeichnung VP)
- **Öffentliche Grünflächen** (grün)
- Anlagen **für Bewegung**, Spiel und Sport im Wohnumfeld (**grün** mit Kennzeichnung SP)
- **Fahrradabstellanlagen/Fahrradstationen** (grau mit Kennzeichnung VF)
- Gemeinbedarfseinrichtungen (rot)
- Sicherung und Erhaltung des Historischen Erbes (hellbraun)
- Mobilisierung und Herrichtung von Brachflächen **für Arbeitsplätze** (**orange** mit Kennzeichnung B) und Wohnen (orange mit Kennzeichnung W)

Noch zu Nr.9.4.2

- 9.4.3 Andere auf der Grundlage des Integrierten Handlungskonzeptes/Stadterneuerungsgebietes beantragten/zu beantragenden * oder vom Bund oder Land geförderten/zu fördernden/durchgeführten/durchzuführenden * Maßnahmen im räumlichen, sachlichen und zeitlichen Zusammenhang **

Sachgebiet	Art der Maßnahme, ggf. Angabe des Förderprogramms, Träger	Stand der Maßnahme Kosten einschl. kommun. Anteil
Verkehr		
- Kommunalen Stadtverkehr		
- ÖPNV, Bundes-, Landesstr.		
Wirtschaft		
- EU, Bundes- u. Landesprogramme		
Wohnungsbau		
Modernisierung		
Arbeitsmarktprogramme		
Sozialprogramme		
Kultur, Schul- und Hochschulwesen		
Landwirtschaft, Altlasten, Bodenschulz		
Sonstiges		

Baufachliche Prüfung	ist erfolgt	D
	ist nicht erfolgt	D

(Rechtsverbindliche Unterschrift)

- * Nichtzutreffendes **streichen**
- ** Offene Koordinierungsprobleme, die eine Klärung auf **Bundes-** oder Landesebene erforderlich machen, sollen stichwortartig angesprochen, im übrigen aber außerhalb des Formulars gesondert dargestellt werden.
- *** Die **baufachliche Prüfung** soll durch die Gemeinde erfolgen. Ist sie erfolgt, wird das Land im Regelfall von einer baufachlichen Prüfung absehen (**Nr. 6.32 WG** zu § 44 LHO)