

6101

Anlage 1

Finanzamt .....

Art des Grundstücks<sup>1)</sup>: Rohbäueland, baureifes Land, Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freifläche

Gemeinde .....

Ortsteil .....

Lage des Grundstücks: .....

Flur ..... Nr. ....

<p>1. Kaufpreis (vgl. Tz. 14) am 19.....: ..... DM</p> <p>2. Größe ..... m<sup>2</sup> (Breite ..... m, Tiefe ..... m)</p> <p>3. a) Gliederung der Fläche (nur bei baureifem Land, vgl. Tz. 17)</p> <table border="1" style="margin-left: 20px; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">Zone</th> <th style="width: 25%;">Flächen- berechnung</th> <th style="width: 25%;">Fläche</th> <th style="width: 25%;"></th> </tr> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3a</th> <th>3b</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zone I</td> <td></td> <td>..... m<sup>2</sup></td> <td>..... m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Zone II</td> <td></td> <td>..... m<sup>2</sup></td> <td>..... m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Zone IIIa</td> <td></td> <td>..... m<sup>2</sup></td> <td>..... m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Zone IIIb</td> <td></td> <td>..... m<sup>2</sup></td> <td>..... m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Summe</td> <td>..... m<sup>2</sup></td> </tr> </tbody> </table> <p>Aktenzeichen Nr. ....</p> <p>b)</p>	Zone	Flächen- berechnung	Fläche		1	2	3a	3b	Zone I		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	Zone II		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	Zone IIIa		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	Zone IIIb		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>			Summe	..... m <sup>2</sup>	<p><b>Bemerkungen<sup>2)</sup></b> Kaufpreisbereinigung (vgl. Tz. 11—13):</p> <p>Bodenpreis: <math>\frac{\text{Kaufpreis}}{\text{Summe 3b}} = \dots = \boxed{\text{DM}^3)}</math></p> <p>4. Einheitswert am 1. Jan. 19..... insges. ..... DM</p> <p>5. Rechtsvorgang: 1) Kauf, Tausch, freiwillige Versteigerung, Zwangsversteigerung, Vererbung, Schenkung.</p> <p>6. Nebenleistungen (vgl. Tz. 14) (z B. Grunderwerbnebenkosten wie Grunderwerbsteuer, Maklergebühren, Vermessungskosten)</p> <p>..... DM</p> <p><small><sup>1)</sup> Nichtzutreffendes streichen <sup>2)</sup> Weitere Bemerkungen auf der Rückseite (Bodenpreisbereinigung: vgl. Tz. 15) <sup>3)</sup> Abrundung vgl. Tz. 15</small></p>
Zone	Flächen- berechnung	Fläche																											
1	2	3a	3b																										
Zone I		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>																										
Zone II		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>																										
Zone IIIa		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>																										
Zone IIIb		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>																										
		Summe	..... m <sup>2</sup>																										