

Öffentlicher bestellte/r  
Vermessungsingenieur/in  
Dipl.-Ing. Vorname Nachname\*

Stadt Kreis\*

Landes-  
wappen in  
vereinfachter  
Form bzw.  
kommuna-  
les Wappen

.....  
.....  
Gemeinde  
.....  
Gemarkung  
.....  
Flurstücke - alt -

.....  
Katasterbehörde  
.....  
Antrags-Nr.  
.....  
Flur  
.....  
Flurstücke - neu -

## Grenzniederschrift

Die beigefügte Skizze ist Bestandteil dieser Niederschrift.\*

Ort:

Datum:

Verhandlungsleiter/in:

a) als **Beteiligte** wurden geladen:

| lfd.<br>Nr. | Flurstück | Name | Vertreter/in mit/ohne Vollmacht | Identitätsnachweis /<br>Nichtanwesenheit |
|-------------|-----------|------|---------------------------------|------------------------------------------|
| 1.          |           |      |                                 |                                          |
|             |           |      |                                 |                                          |
|             |           |      |                                 |                                          |
|             |           |      |                                 |                                          |
|             |           |      |                                 |                                          |

b) als **Personen mit berechtigtem Interesse** wurden geladen:

| lfd.<br>Nr. | Name | Vertreter/in mit/ohne Vollmacht | Identitätsnachweis /<br>Nichtanwesenheit |
|-------------|------|---------------------------------|------------------------------------------|
|             |      |                                 |                                          |
|             |      |                                 |                                          |

Eintragungen zum Identitätsnachweis / zur Nichtanwesenheit:

1. persönlich bekannt
2. durch Beteiligten Nr. ... ausgewiesen
3. durch Personalausweis ausgewiesen: PA
4. nicht anwesend: na

**Antragsteller/in:**

**Art der Vermessung:**

**Behördliche Genehmigungen (Datum/Az.):**

\* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen

Skizze (unmaßstäblich):

---

**Zeichenerklärung:**

—— Eigentumsgrænze, ——— Flurstücksgrenze, Umrisslinie von Gebäuden u. dgl.

▣ Grenzstein, grenzsteinähnliches Grenzzeichen, ▣ wie vor, tiefstehend

⊙ R=Metallrohr, B=Bolzen, KIM=Klebmarke, KR=Kunststoffrohr, N=Nagel, MZ=Meißelzeichen, ( ) gerechnetes Maß

▬▬▬ Wand, Mauer, einseitig, ▬▬▬▬ Wand, Mauer, gemeinschaftl.,

▬▬▬▬ zwei aneinander errichtete Wände, Mauern

▽▽ Zaun, einseitig, ▽▽▽ Zaun, gemeinschaftlich, ○○ Hecke, einseitig,

○ Hecke, gemeinschaftlich

**Schwarz** = bereits im Liegenschaftskataster nachgewiesene Gebäude, Mauern, ... Grenzzeichen, alte Grenzen

**Schwarz mit roter Umrandung** = auf vorgefundenes Grenzzeichen neues aufgesetzt

**Rot** = bisher nicht im Liegenschaftskataster nachgewiesene Gebäude, Mauern ...neu gesetzte Grenzzeichen, neue Grenzen

**Rot gekreuzt** = entfernte Grenzzeichen und wegfallende Grenzen

## **A) Grenzuntersuchung**

Die Grenzuntersuchung ergab, dass der örtliche Grenzverlauf in den Grenzpunkten Nrn. .... mit dem Nachweis im Liegenschaftskataster übereinstimmt.

Im Übrigen ergab die Grenzuntersuchung Folgendes:

## **B) Grenzermittlung**

Der Verlauf der bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenzen in den Abschnitten zwischen den Grenzpunkten

... und ....., ..... und ..... sowie ..... und ...

wurde ausgehend vom Katasternachweis - und unter Berücksichtigung der Angaben der Beteiligten - in der Örtlichkeit ermittelt.\*

Die neue/n Grenze/n wurde/n so ermittelt, wie sie - im Antrag - von den Beteiligten - an Ort und Stelle - angegeben worden ist/sind - wie folgt ermittelt:\*

Der Verlauf der - bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenze/n - und ihre Abweichung/en vom Katasternachweis - sowie der Verlauf der neuen Grenze/n geh/t/en aus der Skizze hervor.\*

Besonderheiten:

## **C) Kennzeichnung der Grenzen**

### **1. Abmarkung\***

Der/Die in der Skizze rot dargestellte/n Grenzpunkt/e ..... wurde/n abgemarkt.

Das/Die in der Skizze dargestellte/n Grenzzeichen ..... der bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenze wurde/n vorgefunden. Es/Sie kennzeichne/t/n den Verlauf der Grenze zutreffend.

Die Abmarkung/en wird/werden hiermit bekannt gegeben.

Besonderheiten:

---

\* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen

## **2. Amtliche Bestätigung\***

Bei dem/den Grenzpunkt/en ..... handelt es sich um die vorgefundene/n Abmarkung/en einer bereits festgestellten Grenze. Sie kennzeichnet/kennzeichnen den Grenzverlauf in Übereinstimmung mit dem Nachweis im Liegenschaftskataster. Diese Aussage dient der Beseitigung von Unklarheiten über den Grenzverlauf und seine Abmarkung. Die Abmarkung/en werden hiermit amtlich bestätigt.

Besonderheiten:

## **3. Zurückstellung der Abmarkung\***

Der/Die Grenzpunkt/e ..... konnte/n nicht dauerhaft gekennzeichnet werden. Die Abmarkung/en war/en daher zurückzustellen.

Begründung:

# **D) Erklärungen und Anträge**

Der Grenzverlauf sowie die vorgefundene und die neuen Grenzzeichen sind uns - an Ort und Stelle angezeigt - und - anhand der Skizze erläutert - worden. Die Beteiligten zu Nr. ... .....und ..... haben auf die Anzeige an Ort und Stelle verzichtet.\*

Wir verzichten auf die Untersuchung der künftig wegfallenden Grenze/n ..... und sind damit einverstanden, dass der Katasternachweis der Fortführung zugrunde gelegt wird.\*

Ich/wir wurde/n auf die Auswirkungen einer nicht vollständigen Grenzuntersuchung hingewiesen.

## **1. Grenzfeststellung**

Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr. .... und ..... erklär/t/en:

Wir erkennen das Ergebnis der Grenzermittlung an.\*

Der/Die Beteiligte/n zu Nr. .... und ..... erklärt/erklären:

Ich/Wir erkenne/n das Ergebnis der Grenzermittlung - nicht - mit Ausnahme der Abschnitte zwischen den Grenzpunkten ..... und ..... sowie ..... und ..... - an.

Gegen das Ergebnis erhebe ich/erheben wir Einwendungen aus folgenden Gründen:\*

.....

## **2. Abmarkung**

Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr. ....und ..... erklär/t/en:

Wir stimmen den uns bekanntgegebenen Abmarkungen zu.\*

Der/Die Beteiligte/n zu Nr. .... und ..... erklärt/erklären:

Der/Den Abmarkung/en in dem/den Grenzpunkten .....stimmen wir nicht zu.

Im Übrigen stimmen wir den Abmarkungen zu.\*

## **3. Amtliche Bestätigung**

Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr. ....und ..... erklär/t/en:

Wir stimmen den uns bekanntgegebenen amtlichen Bestätigungen zu.\*

Der/Die Beteiligte/n zu Nr. .... und ..... erklärt/erklären:

Der/Den amtlichen Bestätigung/en in dem/den Grenzpunkten ..... stimmen wir nicht zu.

Im Übrigen stimmen wir den amtlichen Bestätigungen zu.\*

---

\* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen

#### 4. Sonstige Erklärungen/Anträge

Die Kosten der Vermessung und der Übernahme der Vermessungsergebnisse in das Liegenschaftskataster trägt .....

Der/Die Beteiligte/n zu Nr. .... beantragt/beantragen die zusätzliche Zusendung der Auflassungsschriften an .....  
in .....facher Ausfertigung.\*

Vorgelesen - genehmigt - unterschrieben

| lfd.<br>Nr. | Name der/des geladenen Beteiligten und der<br>geladenen Personen mit berechtigtem Interesse | Unterschrift der/des geladenen Beteiligten / der geladenen<br>Person mit berechtigtem Interesse oder ihrer/s/seine/s<br>Vertreter/in/s |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 2.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 3.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 4.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 5.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 6.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 7.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 8.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 9.          |                                                                                             |                                                                                                                                        |
| 10.         |                                                                                             |                                                                                                                                        |

(Dienstsiegel)

---

\* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen

**Nachträglich aufgenommen:**

**Ort:**

**Datum:**

**Anwesend:**

| lfd.<br>Nr. | Flurstück | Name | Vertreter/in mit Vollmacht | Identitätsnachweis /<br>Nichtanwesenheit |
|-------------|-----------|------|----------------------------|------------------------------------------|
| 1.          |           |      |                            |                                          |
| 2.          |           |      |                            |                                          |
| 3.          |           |      |                            |                                          |
| 4.          |           |      |                            |                                          |
| 5.          |           |      |                            |                                          |

Ich/wir erkenne/n das Ergebnis der in vorstehender Niederschrift behandelten  
Grenzermittlung nach Erläuterung - an Ort und Stelle - und - anhand der Skizze an.\*  
Der vorgefundenen - und - vorgenommenen - Abmarkung/amtlichen Bestätigung der  
Grenzpunkte ..... stimmen wir zu /nicht zu.\*

vorgelesen - genehmigt - unterschrieben

| lfd.<br>Nr. | Name der/des geladenen Beteiligten | Unterschrift der/des geladenen Beteiligten |
|-------------|------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.          |                                    |                                            |
| 2.          |                                    |                                            |
| 3.          |                                    |                                            |
| 4.          |                                    |                                            |
| 5.          |                                    |                                            |

(Dienstsiegel)

Bekanntgabe der Ergebnisse der Grenzermittlung, Abmarkung, amtlichen Bestätigung von  
Grundstücksgrenzen am .....

€ schriftlich

€ durch Offenlegung

.....  
(Datum, Unterschrift der/des Verhandlungsleiter/in/s)

---

\* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen