

Bericht über die Bauüberwachung
(§ 83 BauO NRW 2018 i. V. m. § 28 Abs. 4 BauPrüfVO)

I. Prüfauftrag

1. Prüfsachverständiger oder Sachverständiger:

(Name, Vorname)

(Anschrift)

2. Prüfauftrag erteilt von:

(Bauaufsichtsbehörde)

(Datum des Auftrages)

(AZ des Bauantrages)

3. Umfang des Prüfauftrages gem. § 27 BauPrüfVO:

Bauüberwachung im Bereich

☐ Standsicherheit

☐ Schallschutz

☐ Brandverhalten der Baustoffe und der Feuerwiderstandsdauer
der tragenden Bauteile

☐ Übereinstimmung eines Vorhabens mit den
Brandschutzvorschriften

II. Angaben zum Bauvorhaben

1. Genaue Bezeichnung:

2. Lage:

oder:

Gemarkung:

(Ort, Straße, Haus-Nr.)

(Flur)

(Flurstück-Nr.)

3. Bauherrin oder Bauherr:

(Name, Vorname)

(Anschrift)

4. Ausführende Unternehmen für die Rohbauarbeiten:

Sonstige Unternehmen:

III. Ergebnis der Bauüberwachung

1.

☐ keine Mängel

☐ folgende Mängel:

2. Die Bauherrin/der Bauherr wurde zur Beseitigung der Mängel

☐ aufgefordert ☐ nicht aufgefordert

Die Mängel wurden

☐ beseitigt ☐ nicht beseitigt.

Vorschlag zur Mängelbeseitigung:

IV. Unterschriften*

1.

(Ort, Datum)

(Unterschrift der Prüfsingenieurin/des Prüfsingenieurs)*

2.

(Namen der bei der Prüfung beteiligten
Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter)

(Paraphe der Mitarbeiterinnen oder der Mitarbeiter)

*Angesichts des Wegfalls des gesetzlichen Schriftformerfordernisses müssen die Vordrucke nicht unterschrieben werden. Die Unterschriftsfelder tragen lediglich dem Umstand Rechnung, dass vielfach der Wunsch besteht, Anträge unterschreiben zu können, auch wenn dies nicht mehr gesetzlich vorgeschrieben ist.