

Verzeichnis des Grund- und Barvermögens des Paderborner Studienfonds (Stichtag 31.12.2020)

A) Grundvermögen

	Zuordnung	Bezeichnung Ort	Gegenstand, Straße, Haus-Nr.	Grundbuch Gemarkung	Blatt	Bemerkung/ Nutzung	Flur	Flurstück/e	Größe m²	Vereinbarter Wert	Nachträglicher Ausgleich gem. § 4 Abs. 2 Zuwendungsvertrag
1	Erzbischöflicher Stuhl	Paderborn	Pichts-Hof 1-18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34	25967		Erbbaurecht	38	456	5.722	1.415.000,00 €	
2	Erzbischöflicher Stuhl	Paderborn	Peter-Hille-Weg 17a, 17b, 19, 19b	24589, 25954, 25915		Erbbaurecht	38	462, 463, 467, 486, 463, 481, 483, 485,	658	194.000,00 €	
3	Erzbischöflicher Stuhl	Paderborn	Marktkirche mit Arrondierungsfläche und Altar, Kamp 2	25997		Kirche	4	148	3.424	80.000,00 €	Ja
4	Erzbischöflicher Stuhl	Paderborn	Gymnasium Theodorianum, Kamp 4, Klingelgasse 8	25997		Stadt Paderborn aufgrund von dauerndem Nutzungsrecht	4	Teil 149	4.989	0,00 €	Ja
5	Erzbischöflicher Stuhl	Paderborn	Erzbischöfl. Philosophische Akademische, Fakultät, Kamp 6, Liborist. 6	25997		Kirche	4	Teil 149, 150, 151	7.228	2.340.000,00 €	Ja
6	Erzbischöflicher Stuhl	Paderborn	Bibliotheca Theodoriana			Kirche				706.000,00 €	

4.735.000,00 €

B) Barvermögen

Barvermögen zum Stichtag 31.12.2020									100.000,00 €
SUMME A)									4.835.000,00 €

C) Aufwendungen und Zinsbelastungen

zu 3	Bauzinsbelastung für mittel bis langfristige Instandsetzungsmaßnahmen, Marktkirche nicht veräußerbar		3.120.000,00 €
zu 3	derzeitiger Instandsetzungsbedarf der Marktkirche		1.060.000,00 €
zu 5	Instandsetzungsbedarf Akademie		300.000,00 €
zu 3, 4, 5	Erschließungsanteil Jesuitenmauer		95.000,00 €
	bereits aufgebrauchte Aufwendung der Kirche fürs Land		260.000,00 €
SUMME B)			4.835.000,00 €
SUMME A) + B)			0,00 €