

## **231 Zweite Verordnung zur teilweisen Aufhebung des städtebaulichen Entwicklungsbereiches Bonn - Parlaments- und Regierungsviertel vom 21.01.1986**

Zweite Verordnung  
zur teilweisen Aufhebung  
des städtebaulichen Entwicklungsbereiches  
Bonn - Parlaments- und Regierungsviertel

Vom 21. Januar 1986 ( [Fn1](#))

Aufgrund der §§ 53 Abs. 1 und 63 Abs. 1 des Städtebauförderungsgesetzes (StBauFG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2318, 3617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 5. November 1984 (BGBl. I S. 1321), wird verordnet:

### **§ 1**

Die durch Verordnung vom 17. Dezember 1974 (GV. NW. 1975 S. 46) erfolgte förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereiches Bonn - Parlaments- und Regierungsviertel wird für folgende Grundstücke und Grundstücksteile aufgehoben:

Gemarkung Beuel

Flur 64

Flurstücke Nr. 236, 239, 246, 248, 252, 256, 257, 261, 262, 267, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 291, 292, 293, 300, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 324, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 383, 384, 386, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 415, 418, 432, 433, 434, 485, 488, 489, 490, 491, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 560, 561, 562, 563, 564, 565

und die

Teilflächen aus den Flurstücken Nr. 237, 238, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 247, 249, 250, 251, begrenzt von den Flurstücken Nr. 236, 322, 239, 246, 248, 252 und der Linie, ausgehend vom nordöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 252 bis zum nordwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 236

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 253, begrenzt von den Flurstücken Nr. 252, 322, 256, 255, 254 und der Linie, ausgehend vom südöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 254 bis zum nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 252

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 255, begrenzt von den Flurstücken Nr. 254, 253, 256, 257, 258 und der Linie, ausgehend vom südöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 258 bis zum südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 254

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 268, begrenzt von den Flurstücken Nr. 267, 269, 270, 271 und der Linie, ausgehend vom südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 266 in Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 266 und 267 in nordwestlicher Richtung bis zum Auftreffen auf die Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 268 und 271

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 284 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 370 bis zu der Linie, ausgehend vom nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 275 in Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 275 und 276 in nordwestlicher Richtung bis zum Auftreffen auf die Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 284 und 286

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 296, begrenzt von den Flurstücken Nr. 293, 321, 297, 295 und der Linie, ausgehend vom südlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 295 bis zum südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 288

und die

Teilflächen aus den Flurstücken Nr. 297 und 298, begrenzt von den Flurstücken Nr. 296, 321, 300, 491, 488 und der Linie, ausgehend vom südöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 303 bis zum südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 295

und die

Teilflächen aus den Flurstücken Nr. 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 566, begrenzt von den Flurstücken Nr. 485, 321, 415, 320, 319, 315, 567, 419 und der Linie, ausgehend vom südöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 419 bis zum südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 484

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 346 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 369 bis zu der Linie, ausgehend vom nordwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 361 bis zum südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 326

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 555 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 546 bis zu der Linie, ausgehend vom südlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 386 in Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 386 und 387 in südwestlicher Richtung bis zum Auftreffen auf die Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 555 und 557.

Flur 68

Flurstücke Nr. 2, 3

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 1 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 2 bis zu der Linie, ausgehend vom nordwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 214 rechtwinklig zur Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 4 und 213 in nordöstlicher Richtung bis zum Auftreffen auf die Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 1 und Gemarkung Beuel, Flur 64, Nr. 360

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 4 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 316 bis zu der Linie, ausgehend vom nordwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 214 rechtwinklig zur Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 4 und 213 in nordöstlicher Richtung bis zum Auftreffen auf die Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 1 und 4.

Gemarkung Bonn

Flur 28

Flurstücke Nr. 634/106, 547/115, 565/116, 566/116, 567/116, 116/1, 116/2, 116/3, 572/136, 575/136, 576/136, 577/136, 596/136, 597/136, 598/136, 599/136, 580/143, 584/143, 585/143, 586/143, 587/143, 588/143, 593/143, 625/143, 626/143, 627/143, 668/143, 666/169, 561/179, 615/180, 629/181, 688, 698, 705, 707, 717, 720, 721, 736, 737, 786, 801, 806, 824, 829, 831

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 796 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 828 bis zu der Linie in Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 572/136 und 613/136 bis zum Auftreffen auf die Grenze des Flurstücks Nr. 517/117.

Gemarkung Dottendorf

Flur 1

Flurstücke Nr. 885, 886, 888 und 889.

Flur 5

Flurstücke Nr. 464, 466, 467, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 655, 656, 660, 661, 708, 709, 720, 721, 722, 723, 724, 725

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 619 von der Grenze gegen Gemarkung Friesdorf bis zu der Linie, ausgehend vom östlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 651 bis zum südlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 532.

Flur 6

Flurstücke Nr. 94, 95, 96, 99/1, 288/100, 101, 102, 103, 104, 107, 108, 322/109, 323/109, 110, 111, 112, 113, 114, 685, 790, 791, 797, 827, 854

und die

Teilflächen aus den Flurstücken Nr. 781, 782, 783, 784, 853, 1087, 1088 begrenzt von den Flurstücken Nr. 989, 987, 94, 854, 288/100, 101, 102, 685, 797 und der Linie, ausgehend vom nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 796 bis zum östlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 842. Flur 11

Flurstücke Nr. 223, 224, 226, 227/1, 229/1, 234, 235, 236, 238/1, 649, 923, 931, 997.

Gemarkung Friesdorf

Flur 2

Flurstücke Nr. 845/2, 846/2, 806/9, 799/16, 795/18, 794/19, 854, 937, 942, 943, 948, 949, 950, 982, 997, 998, 999, 1000, 1007, 1015, 1023, 1047, 1048, 1063, 1511, 1900, 1980, 2007, 2008, 2016, 20 17, 2018, 2049, 2050, 2052, 2056, 2057, 2079, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2104, 2105, 2106, 2107, 2 111, 2144, 2167, 2173, 2181, 2182, 2196, 2261, 2262, 2269

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 2264 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 2007 bis zu einer Linie, ausgehend vom westlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 2163 bis zum östlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 2079.

Flur 9

Flurstücke Nr. 7, 8, 120/9, 121/9, 122/10, 123/10, 124/10, 11, 13, 14, 17, 181/18, 182/18, 20, 206/25, 26, 140/27, 141/27, 226/31, 227/31, 34/2, 183/35, 35/4, 194/36, 196/36, 36/2, 238/37, 197/38, 42, 43, 47/2, 48/2, 189/49, 191/49, 50/2, 51/2, 53/3, 53/4, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 66, 67, 72, 167/73, 168/74, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 88, 129/110, 165/112, 166/112, 254, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 268, 278, 279, 280, 281, 282, 298, 312, 340, 341, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 363, 364, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 200/90 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 282 bis zu einer Linie, ausgehend vom nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 382 in Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 382 und 398 in nordöstlicher Richtung bis zum Auftreffen auf die Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 200/90 und Gemarkung Friesdorf, Flur 16, Nr. 345

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 406 von der Grenze gegen die Gemarkung Dottendorf bis zu einer Linie, ausgehend vom nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 272 bis zum südlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 276

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 409 von der Grenze gegen die Gemarkung Dottendorf bis zu einer Linie, ausgehend vom westlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 179/90 bis zum nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 412.

Flur 15

Flurstücke Nr. 1651/84, 1652/84, 1653/84, 896/88, 910/91, 1212/181, 1229/181, 1213/182, 1214/1 82, 1230/182, 1231/182, 1215/183, 1232/183, 1218/186, 1999, 2129, 2130, 2196, 2260, 2261, 2262, 2292, 2380, 2381, 2636, 2637

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 1643/84, die südwestlich einer Linie, gebildet aus der Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 1381/87 und 896/88 bis zum Auftreffen auf die Grenze des Flurstücks Nr. 1653/84, liegt

und die

Teilflächen aus den Flurstücken Nr. 1142/107, 2781 und 2416, die westlich einer Verbindungslinie zwischen dem westlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 2302 und dem südlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 1381/87 liegen

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 1815. Sie liegt südwestlich einer Linie, gebildet aus der Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 1381/87 und 896/88 bis zum Auftreffen auf die Grenze des Flurstücks Nr. 1643/84

und nordöstlich einer Linie, ausgehend vom östlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 782/83 bis zum nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 2621

und die

Teilflächen aus den Flurstücken Nr. 1824, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 22 06, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2763, 2309 und 2415, die westlich einer Linie, ausgehend vom nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 1229/181 bis zum Auftreffen auf den gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke Nr. 2303 und 2415 liegen

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 2569, begrenzt von den Flurstücken Nr. 2129, 2130, 1999, 2292 und der Linie, ausgehend vom nördlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 2756 bis zum südlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 2129.

Flur 16

Flurstücke Nr. 347/4, 8, 690/11, 691/11, 353/13, 675/14, 676/14, 15, 20/1, 726, 727, 733, 829, 830, 831, 862,

863, 864, 876, 877, 883, 884, 956, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 989, 1060, 1071, 1072, 1108, 1158

und die

Teilflächen aus den Flurstücken Nr. 345 und 1088 von der Grenze gegen die Gemarkung Dottendorf bis zu einer Linie, ausgehend vom südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 1072 in Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 740 und 1072 in südwestlicher Richtung bis zum Auftreffen auf die Grenze gegen Flur 9

und die

Teilflächen aus den Flurstücken Nr. 870 und 913, die nordöstlich der Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 269 und 956 bis zum Auftreffen auf die Grenze des Flurstücks Nr. 281 liegen.

Gemarkung Kessenich

Flur 2

Flurstücke Nr. 1675/50, 1367/57, 1232/59, 1423/61, 1163/69, 1164/69, 1175/69, 1748, 1749, 1750, 1761, 1943, 1973, 2003, 2481, 2556, 2557, 2558, 2559, 2565, 2594, 2719, 2720, 2877

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 1516/47 von der Grenze gegen das Flurstück Nr. 2876 bis zu einer Linie in Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 1675/50 und 2683 bis zum Auftreffen auf die Grenze des Flurstücks Nr. 2310

und die

Teilfläche aus dem Flurstück Nr. 2876 von der Verlängerung der Grenze zwischen den Flurstücken Nr. 1159/69 und 1163/69 bis zum Auftreffen auf die Grenze des Flurstücks, Gemarkung Bonn, Flur 28, Nr. 3 61/160 bis zu der Verbindungslinie zwischen dem westlichen Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 1516/47 und dem südlichen Grenzpunkt des Flurstücks, Gemarkung Bonn, Flur 28, Nr. 786.

§ 2

Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Verkündung in Kraft ( [Fn2](#)).

Die Landesregierung  
des Landes Nordrhein-Westfalen

<sup>Fn1</sup> GV. NW. 1986 S. 80.

<sup>Fn2</sup> GV. NW. ausgegeben am 12. Februar 1986.