

Prüfungsfächer und Prüfungszeiten

I.

Laufbahn des höheren bautechnischen Verwaltungsdienstes Städtebau

	Stunden
1. Allgemeine Rechts- und Verwaltungsgrundlagen	1
2. Leitungsaufgaben und Wirtschaftlichkeit	1
3. Raumordnung	1
4. Geschichte des Städtebaues, Stadtplanung und Stadtentwicklung	1 ½
5. Technische Elemente des Städtebaues	1
6. Fachrecht	1
zusammen	6 ½

Fachgebiet Stadtbauwesen:

	Stunden
1. Allgemeine Rechts- und Verwaltungsgrundlagen	1
2. Leitungsaufgaben und Wirtschaftlichkeit	1
3. Verkehrswesen und städtische Infrastruktur	1)*
4. Siedlungswasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Umwelttechnik	1)*
5. Vorbereiten und Durchführen von öffentlichen Baumaßnahmen	1
6. Raumordnung, Bau- und Umweltrecht	1
zusammen	6 ½

Fachgebiet Straßenwesen:

	Stunden
1. Allgemeine Rechts- und Verwaltungsgrundlagen	1
2. Leitungsaufgaben und Wirtschaftlichkeit	1
3. Fachbezogene Verwaltung und Rechtsvorschriften	1 ¼
4. Raumplanung und städtische Infrastruktur	1 ¼
5. Straße und Verkehr	1
6. Ingenieurbauwerke	1
zusammen	6 ½

)* Im jeweiligen Vertiefungsfach ist eine halbe Stunde länger zu prüfen.

I.

**Laufbahnen des höheren bautechnischen
Verwaltungsdienstes – Allgemeiner Teil**

**1. Allgemeine Rechts- und
Verwaltungsgrundlagen**

Allgemeines Staatsrecht

Staatsbegriff, Staatswesen
Grundzüge des Völkerrechts sowie der
internationalen und supranationalen
Organisationen
Staatsformen
Entstehung und Auflösung von Staaten
Staatliche Entwicklung

Grundgesetz, Verfassungen der Länder

Verfassungsgrundsätze, Grundrechte
Staatsrechtliches Wesen der Bundesrepublik,
Föderalismus
Grundgesetzliche Richtlinien und
Kompetenzverteilung für Gesetzgebung,
Verwaltung und Rechtsprechung
Oberste Bundesorgane
Funktionen der Staatsgewalt
– Dreiteilung der Gewalten
– Begriff und Wesen der öffentlichen Verwaltung
– Gesetzgebungsverfahren
– Rechtsverordnungen und autonome Satzungen
– Die Rechtsprechung
– Normenkontrolle und Verfassungsbeschwerde
– Staats- und Amtshaftungsgrundsätze
– Finanzwesen des Bundes und der Länder

Die Europäische Union

Status und Organe
Hoheitliche Kompetenzen, Kompetenzabgrenzung
zu Mitgliedstaaten
Rechtsetzung, Umsetzung der Rechtsakte in
nationales Recht
europäischer Binnenmarkt, Wirtschafts- und
Währungsunion

**Gemeindeverfassungen, kommunale
Selbstverwaltung**

**Verwaltungsaufbau und Behördenorganisation
bei Bund, Ländern und Gemeinden**
Oberste Bundes- und Landesbehörden
Organisation der unmittelbaren Staatsverwaltung

Aufgaben und Organe der mittelbaren
Staatsverwaltung
Rechts-, Fach- und Dienstaufsicht

**Allgemeines und formelles Verwaltungsrecht,
Verwaltungshandeln,
Verwaltungsprozessrecht**

Verwaltungsverfahrensgesetze des Bundes und
der Länder
– Allgemeines Verwaltungsverfahren
– Institut des Verwaltungsaktes und des
öffentlich-rechtlichen Vertrages
– Förmliches Verwaltungsverfahren
– Planfeststellungsverfahren
– Auslegung von Rechtsnormen
– Verwaltungsermessen
– Amtshilfe
Verwaltungsgerichtsordnung
Verwaltungsvollstreckungs- und
Verwaltungszustellungsrecht
Außerordentliche Rechtsbehelfe gegen
Verwaltungshandeln (Petition, Beschwerde,
Dienstaufsichtsbeschwerde)

Besonderes Verwaltungsrecht

Beamtenrecht
Disziplinarrecht
Personalvertretungsrecht
Ordnungswidrigkeitenrecht
Grundzüge des Kommunalrechts
Sozialrecht in den Grundzügen
Arbeitsschutzrecht in den Grundzügen
Steuerrecht in den Grundzügen
Gewerberecht in den Grundzügen
Grundzüge des Polizeirechts
Datenschutzrecht

Privatrecht

Bürgerliches Gesetzbuch
– Allgemeiner Teil, Schuldverhältnisse und
Sachenrecht in den Grundzügen
– Nachbarrecht
Grundzüge des Handels- und
Gesellschaftsrechts
Tarifvertragsgesetz, Manteltarifverträge für die
Beschäftigten im öffentlichen Dienst
Vergaberecht in den Grundzügen

Zivilprozessverfahren in den Grundzügen

2. Leitungsaufgaben und Wirtschaftlichkeit

Leitungskonzeption, -methoden und -techniken Begriffe

Leitungskonzeptionen

Regelkreis-Modell

Methoden und Techniken der Planung

- Zielvereinbarung (Zielsetzung, Zielsysteme, Zielkonflikte)
- Problemanalyse
- Alternativensuche und -bewertung
- Entscheidung
- Kontrolle

Personalführung

Führungsstile

Grundkenntnisse der Menschenführung

- Individual- und Gruppenverhalten im Arbeitsprozess
- Leistungsmotivation
- Anerkennung, Kritik
- Kommunikation, Konfliktbehandlung

Grundsätze für die Zusammenarbeit und den Personaleinsatz

Mitarbeitergespräch

Personalbeurteilung

Kommunikationstechniken

Rhetorik

Gesprächsführung, Besprechungstechnik

Darstellungstechnik

- Gliederungstechnik
- Visualisierungstechnik

Öffentlichkeitsarbeit

Informationstechnik

Einsatzgebiete

Organisation beim Einsatz der IT

Organisation

Grundzüge der Organisationslehre

- Aufbauorganisation
- Ablauforganisation

Aufgaben, Organisation und Geschäftsbetrieb

Volks- und betriebswirtschaftliche Untersuchungen

Wirtschaftlichkeitsgrundlagen

- Kostenberechnung
- Investitionsrechnung und Wirtschaftlichkeitskriterien
- Empfindlichkeitsprüfungen und Risikoanalyse
- Erfolgskontrolle

Nutzen-Kosten-Untersuchungen

- Grundlegende Bewertungsfragen
- Möglichkeiten, Grenzen und Ablauf der Verfahren
- Verfahrensrichtlinien
- Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen für Unterhaltungs- und Betriebsaufgaben
- Aufgabenwirtschaftlichkeit
- Beschaffungs- und Einsatzplanung

Haushalts-, Rechnungs- und Kassenwesen des Bundes, der Länder und der Kommunen

Grundlagen des Haushalts

- Begriffe
 - Haushaltsgrundsätze
 - Verfahren der Bewirtschaftung
- Technische Programmplanung, Finanzplanung
Aufgaben der Rechnungshöfe und der Rechnungsprüfungsämter

II.

Laufbahn des höheren bautechnischen Verwaltungsdienstes Städtebau

1. Raumordnung

Begriffe und Ziele der Raumordnung,
Landes- und Regionalplanung

Entwicklung der Besiedlung, ihre Ursachen und Wirkungen

Entwicklung der Landesplanung und Raumordnung

Arbeitsmethoden

Planungselemente und Raumkategorien

Aufgaben und organisatorischer Aufbau der Raumordnung und Landesplanung in der Bundesrepublik Deutschland

Raumordnungsgesetz und Bundesraumordnungsprogramme

Landesplanungsgesetz und seine Durchführungsverordnung,
Landesentwicklungsgesetz

Programme und Pläne der Landesentwicklung und Regionalplanung

Aufgaben der Planungsebenen und Fachdienststellen sowie ihr Verhältnis zueinander

Planarten und -inhalte, Wirkungsbereiche,
Aufgabenträger, Beteiligte

Probleme und Konfliktstellen der Planung und die
Verwirklichung raumordnerischer Ziele

2. Geschichte des Städtebaues, Stadtplanung und Stadtentwicklung

Geschichte des Städtebaues

Epochen des Städtebaues und ihre Charakteristika,
vor allem seit dem Entstehen der
Industriegesellschaft

Städtebauliche Theorien und Leitbilder des 19. und
20. Jahrhunderts

Geographische, soziale, wirtschaftliche, technische
und politische Faktoren der Siedlungsentwicklung
und des Städtebaues im 19. Jahrhundert

Stadtplanung und Stadtentwicklung

Begriffe und Ziele

Ordnungselemente, Funktionsbereiche,
Infrastruktur und Standortkriterien

Städtebauliche Systeme und Gebäudetypen des
Wohnungsbaues, der öffentlichen und privaten
Einrichtungen

Stadtgestaltung

Städtebauliche Erneuerung (Sanierung,
Modernisierung)

Entwicklungsmaßnahmen

Verträge über stadtplanerische Maßnahmen

Verträge über stadtplanerische Leistungen

Wettbewerbswesen

Integration von Fachplanungen

Umweltverträglichkeit der Planung

Naturschutz und Landschaftspflege

Landschaftsplanung und -gestaltung

Agrarstruktur

Städtebauliche Denkmalpflege

3. Technische Elemente des Städtebaues

Bedeutung des Verkehrs im Städtebau,
Verkehrsarten

Verkehrsuntersuchungen (Zählungen, Analysen,
Prognosen), Generalverkehrsplanung

Grundzüge des Wasser-, Schienen- und
Straßenverkehrs

Öffentlicher Nahverkehr und Individualverkehr

Erschließungssysteme und ihre Elemente

Wirtschaftlichkeitsfragen der Erschließung

Grundzüge der Versorgung mit Wasser und

Energie, Abwasser- und Abfallbeseitigung

Technischer Umweltschutz in Bezug auf Städtebau
in den Grundzügen

- der Luftreinhaltung
- des Lärmschutzes
- des Gewässer- und
- Bodenschutzes

4. Fachrecht

Planungsrecht, insbesondere

Baugesetzbuch

unter besonderer Beachtung der Bauleitplanung,
der Sicherung der Bauleitplanung, der Regelung
der baulichen und sonstigen Nutzung sowie der
Grundzüge der Bodenordnung, der Enteignung,
der Erschließung, der städtebaulichen
Sanierungsmaßnahmen, der Erhaltungssatzung
und der städtebaulichen Gebote

Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch

Baunutzungsverordnung,

Planzeichenverordnung

Bauordnungsrecht und seine DVO in
städtebaurelevanten Teilen

Fachplanungsrecht, vor allem in seinen Beziehungen zu Städtebau und Bauleitplanung (Planfeststellungsverfahren) in den Grundzügen der folgenden Gesetze und Bestimmungen

Bundeswasserstraßengesetz

Luftverkehrsgesetz

Bundesfernstraßen-, Landesstraßen- und
Wegegesetz

Energiewirtschaftsgesetz, Telegrafenerwegesetz

Abfallwirtschaftsgesetz

Wasserhaushaltsgesetz und Landeswassergesetz

Bundesnaturschutzgesetz, Naturschutzgesetz
des Landes

Bundeswaldgesetz

Sonstige Rechtsnormen mit Bezug auf Stadtentwicklung, insbesondere

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung
Bundesimmissionsschutzgesetz und sonstige

Umweltschutzbestimmungen

Denkmalschutzgesetz des Landes

Flurbereinigungsgesetz

Bundeskleinrentengesetz

Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz

Kommunalabgabengesetz und kommunales
Satzungsrecht

Vertragswesen (HOAI sowie sonstige Verträge
über stadtplanerische Leistungen)

III.

Laufbahn des höheren bautechnischen Verwaltungsdienstes Stadtbauwesen

1. Verkehrswesen und städtische Infrastruktur

Verkehrswesen

Verkehrsrecht
Verkehrswegerecht
Finanzierung
Gesamtverkehrsplanung,
Verkehrsentwicklungskonzepte
Verkehrstechnologie und Forschung

Verkehrs-, Straßen- und Bauverwaltung

Verkehrsstatistik
Straßenklassifizierung
Wegeaufsicht
Aufsichtsbehörden (Straßenverkehr, Öffentlicher
Personennahverkehr)
Organisation des Straßenwesens und des ÖPNV
Beleuchtung

Verkehrsraum Straße

Bestandteile
Aufteilung
Leitungen, Konzessionsverträge
Anlagen des ÖPNV
Beleuchtung

Straßenerhaltung

Organisation
Überwachung
Erhaltung
Straßenreinigung und Winterdienst

Erschließung

Technik, Verfahren, Finanzierung

Anlagen des schienengebundenen ÖPNV

Verkehrsbedürfnis
Planungsgrundsätze
Systeme und ihre unterschiedliche Anwendung
Gestaltung der Anlagen
Betriebsweisen
Bau- und Betriebsordnungen

Konstruktive Verkehrsbauwerke

Brücken, Tunnel, Tröge, Stützwände,
Lärmschutzwände, Parkhäuser
Betrieb und Erhaltung

Technischer Immissionsschutz

Schutz vor Lärm und Luftverunreinigungen
Technische Grundlagen
Planerische und organisatorische Maßnahmen

2. Siedlungswasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Umwelttechnik

Rechts- und Verwaltungsgrundlagen

Wasserrecht
Abfallrecht
Gebührenhaushalte
Verursacherprinzip
Siedlungswasserwirtschaftliche Rahmenplanung
Gewässerschutz

Organisation

Verwaltungs- und Aufsichtsbehörden
Staatliche und privatwirtschaftliche
Organisationsformen
Wasser- und Bodenverbände, LAWA, LAGA
Forschung, Arbeitsrichtlinien (DVGW, ATV)

Wasserversorgung und Stadtentwässerung

Technische Vorschriften
Wasserwirtschaftliche Grundlagen
Planungsgrundsätze
Erhaltung und Betrieb der Anlagen
Anforderungen an Abwasserleitungen
Abwasserbeseitigung
Schlammbehandlung und Verwertung
Wasserschutzgebiete

Abfallwirtschaft

Abfallvermeidung, -verminderung und
-verwertung
Anlagen der Abfallwirtschaft
Sonderabfall
Altlasten

Gewässerausbau, Gewässerunterhaltung

Vorsorgemaßnahmen

Betriebsnotfälle
Alarmpläne
Katastrophenabwehr
Wassersicherstellung

3. Vorbereiten und Durchführen von öffentlichen Baumaßnahmen

Rechts- und Verwaltungsgrundlagen

Vorbereiten von Baumaßnahmen

Anstoß zum Bauvorhaben
Bauprogramm
Bautechnische Grundlagen
Haushalts- und Ausführungsunterlagen
Bauweisen
Wirtschaftlichkeitsfragen

Zuständigkeiten, Mitwirkung Dritter, Abstimmung
Grunderwerb
Beweissicherung

Vertragswesen

Überwachungsrichtlinie, Vergabeverordnung,
Nachprüfungsverordnung,
Baukoordinationsrichtlinie, VOB
Lieferkoordinationsrichtlinie, VOL
Sektorenrichtlinie
Dienstleistungsrichtlinie, HOAI und VOF
Bauproduktenrichtlinie, Bauproduktengesetz
– Preisbildung, preisrechtliche Grundlagen
– Arten der Vergabe, Vergabeunterlagen,
Standardbeschreibungen
– Prüfung und Wertung der Angebote,
– Zuschlag
– Vertragsänderung

Durchführen von Baumaßnahmen

Mittelbewirtschaftung, Ausgabekontrolle
Bauüberwachung
Bauaufsicht
Bauen unter Verkehr
Verkehrssicherungspflicht
Baustoffprüfung
Bauabnahme
Bauabrechnung
Gewährleistung
Unfallverhütung

Spezielle Dienstgeschäfte

Planfeststellung
Landesbehördliche Begutachtung
Genehmigung
Erlaubnisse
Zustimmungen
Enteignung, Besitzeinweisung
Flurbereinigung
Kreuzungsregelungen

4. Raumordnung, Bau- und Umweltrecht

Raumordnung und Landesplanung

Raumordnungsgrundsätze des Bundes und der
Länder
Landesentwicklungsprogramme
Regionalplanung
Zusammenwirken der Planungsstufen und
Fachplanungen

Städtebau

Stadtentwicklungsplanung
Städtebauförderung
Aufstellen und Sicherung der Bauleitplanung

Baurecht

Planungsrecht
– Raumordnungsgesetz
– Landesplanungsgesetz
– Baugesetzbuch
– Baunutzungsverordnung
Planzeichenverordnung
Bauordnungsrecht
– Musterbauverordnung
– Landesbauordnungen
– Genehmigungs- und Zustimmungsverfahren
bei Bauvorhaben

Umweltrecht

Bundesnaturschutzgesetz
Landesnaturschutzgesetz
Eingriffs- und Ausgleichsregelungen
Landschaftspflegerischer Begleitplan
Bundesimmissionsschutzgesetz
Technische Anleitungen (TA) Luft, Wasser,
Boden, Lärm
Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung

IV.

Laufbahn des höheren bautechnischen Verwaltungsdienstes Straßenwesen

1. Fachbezogene Verwaltung und Rechtsvorschriften

Straßenrecht

Rechtsgrundlagen

Bundesfernstraßengesetz
Straßengesetz des Landes
Ergänzende Rechts- und Verwaltungsvorschriften

Straßenlasten

Straßenbaulast
Verkehrssicherungspflicht
Reinigungs-, Streu- und
Beleuchtungspflicht

Die Straße als öffentliche Sache

Straßenbestandteile und -zubehör
Nebenanlagen und Nebenbetriebe
Widmung, Umstufung und Einziehung
Eigentum an der Straße
Straßenverzeichnis, Nummerierung

Straßengebrauch

Gemeingebrauch
Sondernutzung und Gestattung
Zufahrten
Versorgungsleitungen und
Telekommunikationslinien
Anliegerrechte

Anbau- und Nachbarrecht

Anbau
Außenwerbung
Schutzvorschriften
Nachbarrechte bei Straßen

Kreuzungsrecht

Kreuzungen und Einmündungen von Straßen
Kreuzungen von Eisenbahnen, Wasserwegen und
Straßen

Recht der Planung, Grunderwerb

Bestimmung der Linienführung
Flächensicherung
Planfeststellung
Grunderwerb, Enteignung, Besitzeinweisung
Entschädigung
Flurbereinigung

Rechtsgrundlagen der Ingenieur- und Bauverträge

Honorarordnung (HOAI)
Verdingungswesen (VOB)
Bauvertragsrecht
Verantwortung der am Bau Beteiligten

Grundzüge benachbarter Rechtsgebiete

Eisenbahnrecht
Wasserstraßenrecht
Wasserrecht
Naturschutzrecht
Denkmalschutz
Abfallgesetzgebung
Gefahrgutverordnung
Umweltrecht

2. Raumplanung und städtische Infrastruktur

Raumordnung, Landes- und Stadtplanung

Raumordnungsgrundsätze des Bundes und der
Länder
Zielvorstellungen der Raumordnung und
Verkehrspolitik
Raumordnungs- und
Verkehrsentwicklungsprogramme,
Regionalpläne
Raumordnung und Fachplanung
Planungsrecht (Raumordnungsgesetz,
Landesplanungsgesetz, Baugesetzbuch,
Baunutzungsverordnung,
Planzeichenverordnung)
Bauordnungsrecht
Landesbauordnung
Beteiligung am Genehmigungsverfahren

Städtische Infrastruktur

Verkehrsentwicklungsplanung (öffentlicher,
individueller und ruhender Verkehr)
Stadtstraßen und Schienenbahnen (ÖPNV)
Wasserversorgung und Stadtentwässerung
Stadtreinigung (Straßenreinigung und
Müllbeseitigung)
Stadtbetriebe

3. Straße und Verkehr

Allgemeines

Ermittlung des Straßenbedarfs
Bedarfspläne, Ausbaupläne,
Bauprogramme
Straßenfinanzierung
Bauwirtschaft
Straßenbauforschung

Straßenplanung

Integrierte Verkehrsplanung
Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen
Umweltverträglichkeitsfragen
Immissionsschutz an Straßen
Nebenanlagen

Straßenbautechnik

Straßenbeanspruchung, Straßenbefestigungen,
Straßenbaustoffe, Gütesicherung
Bauvorbereitung, Ablaufplanung
Bauen und Verkehr

Straßenverkehrstechnik

Straßen- und Verkehrsstatistik
Unfallauswertung
Verkehrssicherheitsfragen
Verkehrsmanagement
Neue Technologien

Straßenerhaltung und Betriebsmanagement

Erhaltungsstrategien
Steuerung der Betriebsdienste
Winterdienstorganisation
Fahrzeug- und Gerätetechnik
Betriebskostenrechnung und Mittelbewirtschaftung

4. Ingenieurbauwerke

Entwurf von Ingenieurbauwerken

Konstruktion und Bemessung
Ausstattung
Gestaltung
Wirtschaftlichkeit

Bauverfahren und Bauweisen, auch unter Berücksichtigung des Verkehrs

Bauwerkserhaltung

Überwachung und Prüfung
Wartung
Instandsetzung
Erneuerung

Güteüberwachung, Zulassungswesen, Normen und technische Regelwerke