

Bilanz

der Wohnungsbauförderungsanstalt Nordrhein-Westfalen
Anstalt der NRW.BANK
zum 31.12. 2006

Aktivseite

				31. 12. 2005
	€	€	€	T€
1. Forderungen an Kreditinstitute				
a) Hypothekendarlehen		863.575,62		1.618
b) Kommunalkredite		1.641.595,93		1.693
c) andere Forderungen		193.466.171,23		268.559
darunter:				
täglich fällig	193.466.171,23			(268.559)
gegen Beleihung von Wertpapieren	-,-			(0)
			195.971.342,78	271.870
2. Forderungen an Kunden				
a) Hypothekendarlehen		19.572.991.947,21		19.529.740
b) Kommunalkredite		1.152.453.539,25		1.170.221
c) andere Forderungen		42.837.940,98		44.629
darunter:				
gegen Beleihung von Wertpapieren	-,-			(0)
			20.768.283.427,44	20.744.590
3. Anleihen und Schuldverschreibungen von anderen Emittenten				
darunter:				
beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	849.281,38		849.281,38	849
				(849)
4. Treuhandvermögen			808.786.724,71	871.165
darunter Treuhandkredite	808.786.724,71			(871.165)
5. Sachanlagen			2.363,06	149
6. Sonstige Vermögensgegenstände			4.511.574,65	4.987
7. Rechnungsabgrenzungsposten				
a) aus dem Emissions- und Darlehensgeschäft		268,43		1
b) andere		1.016,60		0
			1.285,03	1
Summe der Aktiva			21.778.405.999,05	21.893.611

Passivseite

31. 12. 2005

	€	€	€	T€
1. Andere Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten			2.229.748.767,68	2.383.968
darunter:				
täglich fällig	54.016.576,95			(165)
zur Sicherstellung aufgenommener Darlehen an den Darlehensgeber				
ausgehändigte Hypotheken – Namenspfandbriefe	-,—			(0)
und öffentliche Namenspfandbriefe	-,—			(0)
2. Andere Verbindlichkeiten gegenüber Kunden			45.996.317,34	81.998
darunter:				
täglich fällig	23.684.976,41			(59.113)
zur Sicherstellung aufgenommener Darlehen an den Darlehensgeber				
ausgehändigte Hypotheken – Namenspfandbriefe	-,—			(0)
und öffentliche Namenspfandbriefe	-,—			(0)
3. Treuhandverbindlichkeiten			808.786.724,71	871.165
darunter: Treuhandkredite	808.786.724,71			(871.165)
4. Sonstige Verbindlichkeiten			9.147.375,46	5.669
5. Rechnungsabgrenzungsposten				
a) aus dem Emissions- und Darlehensgeschäft		12.114.340,12		25.202
b) andere		-,—		0
			12.114.340,12	25.202
6. Rückstellungen				
a) Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen		147.202.415,00		128.437
b) Steuerrückstellungen		-,—		0
c) andere Rückstellungen		33.130.444,27		30.245
			180.332.859,27	158.682
7. Eigenkapital				
a) gezeichnetes Kapital und Landes- wohnungsbauvermögen		18.419.684.498,47		18.294.332
b) Kapitalrücklage		-,—		0
c) Gewinnrücklagen				
ca) gesetzliche Rücklage	-,—			0
cb) Rücklage für eigene Anteile	-,—			0
cc) satzungsmäßige Rücklage	5.112.918,81			5.113
cd) andere Gewinnrücklagen	67.482.197,19			67.482
		72.595.116,00		72.595
d) Bilanzgewinn		-,—		0
			18.492.279.614,47	18.366.927
Summe der Passiva			21.778.405.999,05	21.893.611
1. Eventualverbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen			16.033.876,71	25.162
2. Andere Verpflichtungen aus unwiderruflichen Kreditzusagen			1.357.789.638,39	1.501.330

Gewinn- und Verlustrechnung

der Wohnungsbauförderungsanstalt Nordrhein-Westfalen
Anstalt der NRW.BANK
für die Zeit vom 1. 1. 2006 bis 31. 12. 2006

Aufwendungen

				2005	
	€	€	€	€	T€
1. Zinsaufwendungen				89.288.737,84	104.900
2. Provisionsaufwendungen				1.635.094,78	1.744
3. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen					
a) Personalaufwand					
aa) Löhne und Gehälter		21.280.879,46			19.488
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung		14.663.336,70			10.980
darunter: für Altersversorgung	10.390.267,25				(8.017)
			35.944.216,16		30.468
b) andere Verwaltungsaufwendungen			17.304.923,50		17.952
				53.249.139,66	48.420
4. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen				75.356,53	52
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen				506.735,56	439
6. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpa- piere sowie Zuführungen zu Rückstellun- gen im Kreditgeschäft				48.974.419,79	61.943
7. Außerordentliche Aufwendungen				15.740.997,00	31.988
8. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 5 ausgewiesen				13.185,73	17
9. Jahresüberschuss				75.916.606,99	45.011
Summe der Aufwendungen				285.400.273,88	294.514
1. Jahresüberschuss				75.916.606,99	45.011
2. Aufgrund gesetzlicher Vorschriften erfolgte Vorabausschüttungen				- 33.736.149,38	0
3. Zuführung an das Landes- wohnungsbauvermögen				- 42.180.457,61	- 45.011
4. Bilanzgewinn				-,-	0

Erträge

					2005
	€	€	€	€	T€
1. Zinserträge aus					
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften			277.034.010,67		285.981
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen			73.319,26		73
				277.107.329,93	286.054
2. Zinserstattung durch das Land Nordrhein-Westfalen				-,-	0
3. Provisionserträge				5.781.763,46	6.492
4. Sonstige betriebliche Erträge				2.511.180,49	1.968
Summe der Erträge				285.400.273,88	294.514