

# Bericht über die Bauzustandsbesichtigung (§ 82 BauO NW i. V.m. § 28 Abs. 4 BauPrüfVO)

|                                                          |                                                                                                            |                      |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>I. Prüfauftrag</b>                                    |                                                                                                            |                      |
| 1. Prüfsachverständigerin oder Prüfsachverständiger:     |                                                                                                            |                      |
| (Name, Vorname)                                          | (Anschrift)                                                                                                |                      |
| 2. Prüfauftrag erteilt von:                              |                                                                                                            |                      |
| (Bauaufsichtsbehörde)                                    | (Datum des Auftrages)                                                                                      | (AZ des Bauantrages) |
| 3. Umfang des Prüfauftrages gem. § 27 BauPrüfVO:         |                                                                                                            |                      |
| Bauzustandsbesichtigung bei                              | <input type="checkbox"/> Fertigstellung des Rohbaus                                                        |                      |
|                                                          | <input type="checkbox"/> abschließender Fertigstellung des Bauvorhabens                                    |                      |
| im Bereich                                               | <input type="checkbox"/> Standsicherheit                                                                   |                      |
|                                                          | <input type="checkbox"/> Schallschutz                                                                      |                      |
|                                                          | <input type="checkbox"/> Brandverhalten der Baustoffe und der Feuerwiderstandsdauer der tragenden Bauteile |                      |
| <b>II. Angaben zum Bauvorhaben</b>                       |                                                                                                            |                      |
| 1. Genaue Bezeichnung:                                   |                                                                                                            |                      |
| 2. Lage:                                                 | oder:                                                                                                      | Gemarkung:           |
| (Ort, Straße, Haus-Nr.)                                  |                                                                                                            | (Flurstück-Nr.)      |
| 3. Bauherrin oder Bauherr:                               |                                                                                                            |                      |
| (Name, Vorname)                                          | (Anschrift)                                                                                                |                      |
| 4. Anzeige der Bauherrin/des Bauherrn vom ..... über die |                                                                                                            |                      |
| (Datum)                                                  |                                                                                                            |                      |
| <input type="checkbox"/> Fertigstellung des Rohbaus      | <input type="checkbox"/> abschließende Fertigstellung des Bauvorhabens                                     |                      |
| <b>III. Ergebnis der Bauzustandsbesichtigung:</b>        |                                                                                                            |                      |
| 1.                                                       |                                                                                                            |                      |
| <input type="checkbox"/> keine Mängel                    | <input type="checkbox"/> folgende Mängel:                                                                  |                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <p>2. Die Bauherrin/der Bauherr wurde zur Beseitigung der Mängel</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span><input type="checkbox"/> aufgefördert</span> <span><input type="checkbox"/> nicht aufgefördert</span> </div> <p>Die Mängel wurden</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span><input type="checkbox"/> beseitigt</span> <span><input type="checkbox"/> nicht beseitigt.</span> </div> |                                                            |
| <p>Vorschlag zur Mängelbeseitigung:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                            |
| <p><b>IV. Unterschriften</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            |
| <p>1.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |
| <p>(Ort, Datum)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>(Unterschrift der Prüferin/der Prüfer)</p>              |
| <p>2.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |
| <p>(Namen der bei der Prüfung beteiligten Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>(Paraphe der Mitarbeiterinnen oder der Mitarbeiter)</p> |

– MBl. NRW. 2000 S. 478.

**Einzelpreis dieser Nummer 13,25 DM**

zuzügl. Porto- und Versandkosten

Bestellungen, Anfragen usw. sind an den A. Bagel Verlag zu richten. Anschrift und Telefonnummer wie folgt für

**Abonnementsbestellungen:** Grafenberger Allee 100, Fax (0211) 9682/229, Tel. (0211) 9682/238 (8.00–12.30 Uhr), 40237 Düsseldorf

Bezugspreis halbjährlich 98,- DM (Kalenderhalbjahr). Jahresbezug 196,- DM (Kalenderjahr), zahlbar im voraus. Abbestellungen für Kalenderhalbjahresbezug müssen bis zum 30. 4. bzw. 31. 10., für Kalenderjahresbezug bis zum 31. 10. eines jeden Jahres beim A. Bagel Verlag vorliegen.

Reklamationen über nicht erfolgte Lieferungen aus dem Abonnement werden nur innerhalb einer Frist von vier Wochen nach Erscheinen anerkannt.

**In den Bezugs- und Einzelpreisen ist keine Umsatzsteuer i. S. d. § 14 UStG enthalten.**

**Einzelbestellungen:** Grafenberger Allee 100, Tel. (0211) 9682/241, 40237 Düsseldorf

Von Vorabesendungen des Rechnungsbetrages – in welcher Form auch immer – bitten wir abzusehen. Die Lieferungen erfolgen nur aufgrund schriftlicher Bestellung gegen Rechnung. Es wird dringend empfohlen, Nachbestellungen des Ministerialblattes für das Land Nordrhein-Westfalen möglichst innerhalb eines Vierteljahres nach Erscheinen der jeweiligen Nummer beim A. Bagel Verlag vorzunehmen, um späteren Lieferschwierigkeiten vorzubeugen. Wenn nicht innerhalb von vier Wochen eine Lieferung erfolgt, gilt die Nummer als vergriffen. Eine besondere Benachrichtigung ergeht nicht.

Herausgeber: Landesregierung Nordrhein-Westfalen, Haroldstraße 5, 40213 Düsseldorf  
 Herstellung und Vertrieb im Namen und für Rechnung des Herausgebers: A. Bagel Verlag, Grafenberger Allee 100, 40237 Düsseldorf  
 Druck: TSB Tiefdruck Schwann-Bagel, Düsseldorf und Mönchengladbach

ISSN 0177-3569