



Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Nordrhein-Westfalen

Ausgabe: [GV. NRW. 2014 Nr. 14](#)
Veröffentlichungsdatum: 20.05.2014
Seite: 298

Verordnung zur Bestimmung der Gebiete mit Absenkung der Kappungsgrenze

238

Verordnung zur Bestimmung der Gebiete mit Absenkung der Kappungsgrenze

(Kappungsgrenzenverordnung – KappGrenzVO NRW)

Vom 20. Mai 2014

Auf Grund des § 558 Absatz 3 Satz 2 und 3 des Bürgerlichen Gesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 2. Januar 2002 (BGBl. I S. 42, 2909; 2003 I S. 738), der durch Artikel 1 Nummer 7 Buchstabe b des Gesetzes vom 11. März 2013 (BGBl. I Seite 434) geändert worden ist, verordnet die Landesregierung:

§ 1

In folgenden Gebieten ist die Kappungsgrenze gemäß § 558 Absatz 3 des Bürgerlichen Gesetzbuches auf 15 Prozent begrenzt, da die ausreichende Versorgung der Bevölkerung mit Mietwohnungen zu angemessenen Bedingungen gefährdet ist:

Regierungsbezirk	Gemeinde
Düsseldorf	Dinslaken Dormagen

Düsseldorf
Emmerich am Rhein
Erkrath
Geldern
Grevenbroich
Haan
Hilden
Kamp-Lintfort
Kempen
Kevelaer
Kleve
Langenfeld (Rheinland)
Meerbusch
Moers
Monheim am Rhein
Neuss
Ratingen
Rommerskirchen
Wesel

Köln	Aachen Alfter Bad Honnef Bergisch Gladbach Bonn Brühl Euskirchen Frechen Hürth Jülich Kerpen Köln Leverkusen Niederkassel Overath Rösrath St. Augustin Siegburg Troisdorf Wesseling
Münster	Bocholt Bottrop Coesfeld Greven Gronau (Westfalen)

	Haltern am See Lotte Münster Ostbevern Raesfeld Rheine Senden Waltrop
Detmold	Bielefeld Paderborn Rheda-Wiedenbrück
Arnsberg	Bad Sassendorf Soest

§ 2

Die Verordnung tritt am 1. Juni 2014 in Kraft. Sie tritt mit Ablauf des 31. Mai 2019 außer Kraft.

Düsseldorf, den 20. Mai 2014

Die Landesregierung
Nordrhein-Westfalen

Die Ministerpräsidentin

Hannelore K r a f t

Der Minister
für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr

Michael G r o s c h e k

GV. NRW. 2014 S. 298